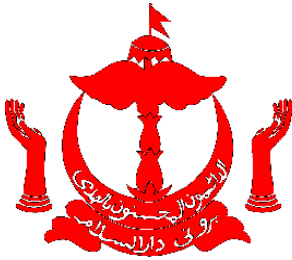


**PERCUMA**

RUJUKAN PEJABAT TANAH \_\_\_\_\_



**JABATAN TANAH  
KEMENTERIAN PEMBANGUNAN  
NEGARA BRUNEI DARUSSALAM**

**BORANG PERMOHONAN  
MEMBAHARUI TEMPOH PAJAKAN TANAH**

BIL. BORANG :

**A. BUTIR-BUTIR PEMOHON**

1. Nama (mengikut Kad Pengenalan) :

.....

2. Tarikh Lahir : .....

3. Bil. Kad Pengenalan : ..... Warna : .....

4. Kerakyatan : ..... Bil Sijil : .....

5. Alamat Tempat Tinggal Sekarang : .....

.....

6. Alamat Surat-menyurat : .....

.....

7. No. Telefon : ..... (Rumah) ..... (Pejabat) ..... (Bimbit)

8. Pekerjaan : .....

9. Majikan : .....

10. Taraf kelamin : [  ] Bujang [  ] Berkahwin [  ] Bercerai

[  ] Balu [  ] Duda

11. Sudahkah mempunyai rumah kediaman sendiri :

[  ] Sudah [  ] Belum

11.1 Jika sudah, nyatakan butir-butir geran tanah di mana rumah itu dibina seperti berikut

BIL.	EDR	LOT	LUAS (Ekar)	TEMPAT (Kampong & Mukim)	JENIS GERAN (Kekal / Pajakan)	SYARAT KHAS

**B. BUTIR-BUTIR TANAH YANG DIPOHONKAN**

1. Bil. Geran : EDR ..... LOT : .....
2. **Nama Tuan Tanah** ..... **Bil. Kad Pengenalan** .....  
.....
3. Tempat : .....
4. Keluasan : .....
5. Jenis Geran : .....
6. Syarat Khas : .....

**C. TEMPOH KELAMAAN GERAN YANG DIPOHONKAN : .....****D. MAKLUMAT TAMBAHAN BAGI PEMOHON**

1. Pendapatan Bulanan (Gaji bersih) / Pencen Bulanan (Bagi yang bersara) : .....
2. Pencen Tua (60 tahun ke atas) : .....
3. Lain-lain pendapatan (Jika berkenaan; Perniagaan / Rumah Sewa) : .....

**E. MAKLUMAT ISTERI / SUAMI PEMOHON**

1. Nama (mengikut Kad Pengenalan) :  
.....
2. Tarikh Lahir : .....
3. Bil. Kad Pengenalan : ..... Warna : .....
4. Alamat Tempat Tinggal Sekarang : .....  
.....
5. Pekerjaan : .....
6. Pendapatan Bulanan / Pencen Bulanan : .....

**PENGAKUAN** : Saya mengaku bahawa segala keterangan dalam borang ini adalah betul dan benar. Kegagalan untuk berbuat sedemikian, boleh menyebabkan permohonan ini tidak dapat diproses dengan sempurna dan teratur.

.....  
Tandatangan

.....  
Tarikh

**NOTA;**

DOKUMEN – DOKUMEN TAMBAHAN YANG PERLU DISERTAKAN	KEGUNAAN	
	PEMOHON	PEJABAT
1. Slip penyata gaji bagi pemohon dan isteri / suami – 2 salinan		
2. Penyata pencen bulanan / Pengesahan Kementerian dan Ekonomi bagi Pemohon dan isteri / suami (Jika berkenaan) – 2 salinan		
<b>Sila ambil maklum bahawa bayaran premia akan dikenakan bagi permohonan membaharui tempoh pajakan tanah</b>		

**TAMBAHAN**  
**PERMOHONAN PENGECUALIAN MEMBAYAR PREMIA TANAH**

**KELAYAKAN PEMOHON**

1. Rakyat Kebawah Duli Yang Maha Mulia Paduka Seri Baginda Sultan dan Yang Di-Pertuan Negara Brunei Darussalam.
2. Pemilik tanah berdaftar sahaja yang dibenarkan memohon dan bukan pemilik yang didaftarkan sebagai pemegang amanah.
3. Pentadbir tanah dan penjaga bagi pemilik tanah berdaftar yang terdiri daripada kanak-kanak di bawah umur (*minor*) hendaklah terlebih dahulu mendapatkan kebenaran bertulis daripada Mahkamah Tinggi.
4. Pemilik tanah berdaftar dan suami/isteri mempunyai jumlah pendapatan yang tidak melebihi \$3,000.00 sebulan.
5. Pemilik tanah dan suami/isteri memiliki tanah dengan jumlah keluasan tidak melebihi dua (2.000) ekar.

**KELAYAKAN SKIM PENGECUALIAN BAYARAN PREMIA TANAH**

1. Hanya sebidang/satu lot tanah sahaja sama ada tanah/lot yang dimiliki pemohon atau suami/isteri diberikan pengecualian bayaran premia.
2. Hanya tanah yang mempunyai rumah kediaman tempat tinggal pemohon dan keluarganya sahaja diberikan pengecualian bayaran premia. Tanah belum dimajukan tidak layak diberikan pengecualian bayaran premia.
3. Hanya keluasan tanah yang tidak melebihi satu (1.000) ekar sahaja akan diberikan pengecualian bayaran premia. Mithalnya jika tanah dimiliki berkeluasan 1.400 ekar hanya 1.000 ekar akan diberikan pengecualian bayaran premia dan kawasan tanah selebihnya 0.400 ekar akan dikenakan bayaran premia. Jika tanah yang dimiliki berkeluasan kurang dari satu (1.000) ekar, maka keluasan tanah yang diberikan pengecualian adalah mengikut keluasan tersebut.
4. Hanya salah seorang pemilik tanah iaitu suami atau isteri sahaja yang dipertimbangkan untuk mengikuti Skim Pengecualian.
5. Hanya dipertimbangkan bagi tanah yang bersyaratkan Perumahan Am dan kebawah; -
  - i) Perumahan Am,
  - ii) Pertanian,
  - iii) Padi